



Cote d'azur properties

2 Boulevard carlone

06200 Nice

jean@cotedazurproperties.fr

0489749000

Référence : FR510297

Appartement à Nice (06000)

195 000 €

Honoraires agence à charge vendeur



Caractéristiques

Ville : Nice

Région : Provence-Alpes-Côte d'Azur

Mandat : FR510297

Type : Appartement

Surface : 55 m²

Surface Carrez : 55.22 m²

Pièces : 2

Chambre : 1

Terrasse : 1

Étage : 1er

Niveau : 1

Salle de bains : 1

NICE OUEST / MADELEINE : Au dernier étage d'une maison divisée, très grand appartement 2 pièces, lumineux avec sa terrasse exposée ouest. Une cuisine ouverte, une chambre, une salle de bains avec wc. Possibilité d'acheter une place de parking ce qui est rare dans le secteur. Faibles charges.

Diagnostic énergétique



349 kWhEP/m²/an



11 kg éq CO₂/m²/an

Logement à consommation énergétique excessive : classe F