



Cote d'azur properties

2 Boulevard carlone

06200 Nice

jean@cotedazurproperties.fr

0489749000

Référence : FR536025

Appartement à Nice (06200)

169 000 €

Honoraires agence à charge vendeur



Caractéristiques

Ville : Nice

Région : Provence-Alpes-Côte d'Azur

Mandat : FR536025

Type : Appartement

Surface : 42 m²

Surface Carrez : 42.6 m²

Pièces : 2

Chambre : 1

Chauffage : Radiateur Gaz

Balcon : 1

Terrasse : 1

Étage : 4ème

Niveaux : 6

Salle de bains : 1

Taxe foncière : 939 €

Nice Carlone - Lumineux 2 pièces de 43 m² avec terrasse en étage élevé (Ascenseur). Cet appartement est situé à proximité de la fac de lettres et des commodités. Possibilité de cuisine américaine. Vue dégagée, double exposition. Toilette indépendant. Travaux à prévoir. Cave. Charges: 260€/mois (Tout collectif). Pas de procédure en cours à notre connaissance. Commission charge vendeur. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : georisques.gouv.fr.

Diagnostic énergétique



213 kWhEP/m²/an



46 kg éq CO₂/m²/an