

Cote d'azur properties

2 Boulevard carlone 06200 Nice jean@cotedazurproperties.fr 0489749000

Référence : FR442710

Appartement 4 Pièce(s) 54 m² à vendre

235 000 €

Honoraires acheteur

Honoraires: 14 750 € (6.69%), Montant net vendeur: 220 250 €



4 pièces vendu meublé de 54 m² carrez comprenant un séjour avec coin cuisine donnant sur une terrasse, 3 chambres donnant chacune sur un large balcon, avec une salle d'eau et un wc séparé. Une cave complète ce bien. Idéal investisseur : forte rentabilité actuellement loué à 3 étudiantes jusqu'à fin juin 2024 loyer 1580.00€/mensuel





Caractéristiques

Ville : Nice

Région : Provence-Alpes-Côte d'Azur

Mandat : FR442710 Type : Appartement Surface : 54 m² Surface Carrez : 54 m²

Pièces : 4 Chambres : 3

Chauffage : Convecteur

Balcon : 1 Étage : 2ème Toilettes : 1

Taxe foncière : 780 €





8 kg éq CO₂/m²/an