



0 €

Honoraires agence à charge vendeur



Caractéristiques

Ville : Nice

Région : Provence-Alpes-Côte d'Azur

Référence :

Mandat : 576

Type : Appartement

Surface : 60 m²

Surface Carrez : 60.19 m²

Pièces : 3

Couchages : 2

Étage : 6ème

En étage élevé d'une copropriété de standing, beau trois pièces traversant ouvrant sur des extérieurs, loggia et balcon aux vues arborées très dégagées. La distribution est optimum, la luminosité au rendez-vous tout cela doublé d'un volume confortable pour chaque pièce. Il saura ravir tout ceux qui aiment laisser s'exprimer leurs talents créatifs tout en gardant des bases saines comme un joli marbre et des parquets massifs. Une cave et un beau garage fermé en sous-sol complètent la dotation. Enfin la localisation est idéale avec des commerces petits et grands à proximité, la navette de bus au pied de l'immeuble pour rejoindre en quelques minutes la ligne de tramway 2, la Promenade et la plage..

Diagnostic énergétique



202 kWhEP/m²/an