



jean Girard

2 Boulevard carlone

06200 Nice

jean@cotedazurproperties.fr

0489749000

Référence : FR442201

## Appartement - MONT BORON

# 210 000 €

Honoraires acheteur

Honoraires : 10 000 € (5%) , Montant net vendeur : 200 000 €



### Caractéristiques

Ville : Nice

Région : Provence-Alpes-Côte d'Azur

Mandat : FR442201

Type : Appartement

Surface : 42 m<sup>2</sup>

Surface Carrez : 42 m<sup>2</sup>

Pièces : 2

Chambre : 1

Chauffage : ----- Gaz

Balcon : 1

Cave : 1

Salle de bains : 1

Toilettes : 1

Taxe foncière : 800 €

Bd du Mt Boron, appartement de type 2 pièces, au calme, vendu meublé, balcon, vue verdure, jouissance d'un parking extérieur privatif et une cave.

### Diagnostic énergétique



183 kWhEP/m<sup>2</sup>/an



37 kg éq CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup>/an