



jean Girard  
2 Boulevard Carlone  
06200 Nice  
jean@cotedazurproperties.fr  
0489749000

Référence : A.1.523.5238

## Appartement - CENTRE VILLE

# 283 500 €

Honoraires acheteur

Honoraires : 13 500 € , Montant net vendeur : 270 000 €

BEAU 4 PIECES AU CALME BALCON CUISINE INDEPENDANTE REFAITE 2  
CHAMBRES AU CALME

### Caractéristiques

Ville : Nice  
Région : Provence-Alpes-Côte d'Azur  
Mandat : A.1.523.5238  
Type : Appartement  
Surface : 106 m<sup>2</sup>  
Terrain : 5 m<sup>2</sup>  
Surface Carrez : 106 m<sup>2</sup>  
Pièces : 4  
Chambres : 3  
Terrasse : 1  
Cave : 1  
Salle de bains : 1  
Toilettes : 1  
Taxe foncière : 819 €

### Diagnostic énergétique