



jean Girard

2 Boulevard carlone

06200 Nice

jean@cotedazurproperties.fr

0489749000

Référence : A.1.523.13090

Appartement - ST AUGUSTIN

119 000 €

Honoraires acheteur

Honoraires : 9 000 € , Montant net vendeur : 110 000 €

**VENDU**



### Caractéristiques

Ville : Nice

Région : Provence-Alpes-Côte d'Azur

Mandat : A.1.523.13090

Type : Appartement

Surface : 47 m<sup>2</sup>

Surface Carrez : 47 m<sup>2</sup>

Pièces : 2

Chambre : 1

Cave : 1

Salle de bains : 1

Toilettes : 1

Taxe foncière : 700 €

### Diagnostic énergétique

très beau 2 pièces, en parfait état, vue dégagée sur un îlot de villas, cuisine indépendante aménagée, ensoleillé et calme