



jean Girard

2 Boulevard carlone

06200 Nice

jean@cotedazurproperties.fr

0489749000

Référence : A.1.6.21139

## Appartement - LANTERNE

# 400 000 €

Honoraires acheteur

Honoraires : 25 000 € , Montant net vendeur : 375 000 €

LA CAMPAGNE A 10' DU CENTRE VILLE VRAI 4 PIECES AVEC 3 CHAMBRES GRAND  
BALCON TERRASSE JARDIN PRIVATIF 18M<sup>2</sup> CALME ABSOLU VUE DEGAGEE  
COLLINES ET MER.

### Caractéristiques

Ville : Nice

Région : Provence-Alpes-Côte d'Azur

Mandat : A.1.6.21139

Type : Appartement

Surface : 84 m<sup>2</sup>

Terrain : 25 m<sup>2</sup>

Surface Carrez : 84 m<sup>2</sup>

Pièces : 4

Chambres : 3

Terrasse : 1

Cave : 1

Salle de bains : 1

Toilettes : 1

Taxe foncière : 1 100 €

### Diagnostic énergétique