

## jean Girard

2 Boulevard carlone 06200 Nice jean@cotedazurproperties.fr 0489749000

Référence: FR90922

## Appartement - POÈTES

245 000 €

Honoraires acheteur

Honoraires: 13 000 €, Montant net vendeur: 232 000 €

Appartement à 2 pas du tramway Gorbella dernier étage refait 2008 traversant cuisine américaine. Agréable balcon sur les deux chambres.

## Caractéristiques

Ville: Nice

Région : Provence-Alpes-Côte d'Azur

Mandat : FR90922 Type : Appartement Surface : 70 m<sup>2</sup>

Surface Carrez : 70 m²

Pièces : 3 Chambres : 2 Salle de bains : 1 Toilettes : 1

Taxe foncière : 850 €

Diagnostic énergétique