



jean Girard
2 Boulevard carlone
06200 Nice
jean@cotedazurproperties.fr
0489749000

Référence : FR121834

Appartement - LANTERNE

385 000 €

Honoraires acheteur

Honoraires : 15 000 € , Montant net vendeur : 370 000 €



Caractéristiques

Ville : Nice
Région : Provence-Alpes-Côte d'Azur
Mandat : FR121834
Type : Appartement
Surface : 75 m²
Surface Carrez : 75 m²
Pièces : 3
Chambres : 2
Chauffage : Radiateur Electrique
Terrasse : 1
Cave : 1
Salle de bains : 1
Toilettes : 1
Taxe foncière : 1 400 €
Piscine : oui

Nice ouest. Dans quartier résidentiel superbe appartement de type F3 composé d'un séjour, d'une cuisine équipée, de deux chambres, d'une salle de bains dans la chambre principale, d'une salle de douche, d'une belle terrasse avec superbe vue mer et parc, d'une cave et d'un parking fermé. Résidence de standing avec parc et piscine

Splendide environnement bucolique au calme absolu sans passage de voiture et superbe vue mer. A proximité des écoles, des commerces et des bus. Coup de coeur assuré! A voir absolument!

Diagnostic énergétique



67.26 kWhEP/m²/an



2.9 kg éq CO₂/m²/an