



jean Girard

2 Boulevard carlone

06200 Nice

jean@cotedazurproperties.fr

0489749000

Référence : FR128731

Appartement - LANTERNE

359 000 €

Honoraires acheteur

Honoraires : 19 000 € , Montant net vendeur : 340 000 €

Nice ouest dans une petite residence des années '70 grand appartement traversant de type 4 pièces composé d'un séjour, d'une cuisine équipée, de 3 chambres, d'une salle de bains, d'une salle de douche, de 2 WC dont un indépendant, d'un dressing, d'une grande terrasse, d'un grand garage et d'une cave.

Le côté Ouest se situe au 2ème étage et le côté Est se situe en RDC.

A voir!

Caractéristiques

Ville : Nice

Région : Provence-Alpes-Côte d'Azur

Mandat : FR128731

Type : Appartement

Surface : 95 m²

Surface Carrez : 95 m²

Pièces : 4

Chambres : 3

Chauffage : Radiateur Gaz

Terrasse : 1

Cave : 1

Salle de bains : 1

Toilettes : 2

Taxe foncière : 1 600 €

Diagnostic énergétique



165 kWhEP/m²/an



38 kg éq CO₂/m²/an