

## jean Girard

2 Boulevard carlone 06200 Nice jean@cotedazurproperties.fr 0489749000

Référence: FR133778

## Appartement - MADELEINE

230 000 €

Honoraires acheteur

Honoraires: 15 000 €, Montant net vendeur: 215 000 €

Beau 3P entièrement renové sans vis à vis, avec grand séjour, cuisine moderne entièrement equipée, deux chambres au calme, WC suspendu, porte blindée, terrasse, balcon et cave. Transports, commerces et écoles à proximité. Possibilité garage fermé en sous sol 15.000 euros. A VOIR!

## Caractéristiques

Ville: Nice

Région : Provence-Alpes-Côte d'Azur

Mandat: FR133778

Type: Appartement

Surface: 73 m<sup>2</sup>

Surface: Carroz + 73 r

Surface Carrez : 73 m<sup>2</sup> Pièces : 3

Chambres : 2

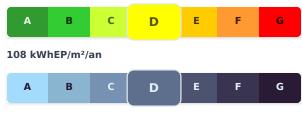
Chauffage: ----->>>

Terrasse : 1 Cave : 1

Salle de bains : 1 Toilettes : 1

Taxe foncière : 980 €





32 kg éq CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup>/an