



jean Girard

2 Boulevard carlone

06200 Nice

jean@cotedazurproperties.fr

0489749000

Référence : FR149803

Appartement - FABRON

565 000 €

Honoraires acheteur

Honoraires : 25 000 € , Montant net vendeur : 540 000 €



Caractéristiques

Ville : Nice

Région : Provence-Alpes-Côte d'Azur

Mandat : FR149803

Type : Appartement

Surface : 100 m²

Surface Carrez : 100 m²

Pièces : 4

Chambres : 3

Chauffage : ----- >>>

Terrasse : 1

Salle de bains : 1

Toilettes : 2

Taxe foncière : 1 600 €

Piscine : oui

Coup de Coeur! Nice ouest Bas Fabron Superbe .3/4 pièces de 100m² traversant au 2ième étage avec vue jardin et mer 2 belles terrasses et balcon d'environ 40m² au total. Double séjour de 40m² , cuisine indépendante équipée, 2 chambres, 2 bains, 2wc. Dans résidence de grand standing avec gardien, piscine, pool house, tennis à 5 minutes du centre ville, proche tout commerce. Vendu avec grand garage. A voir absolument!

Diagnostic énergétique



180 kWhEP/m²/an



30 kg éq CO₂/m²/an