



jean Girard

2 Boulevard carlone

06200 Nice

jean@cotedazurproperties.fr

0489749000

Référence : FR169691

Appartement - RIQUIER

165 000 €

Honoraires acheteur

Honoraires : 9 000 € , Montant net vendeur : 156 000 €

VENDU



Caractéristiques

Ville : Nice

Région : Provence-Alpes-Côte d'Azur

Mandat : FR169691

Type : Appartement

Surface : 50 m²

Surface Carrez : 50 m²

Pièces : 2

Chambre : 1

Chauffage : ----- >>>

Salle de bains : 1

Toilettes : 1

Taxe foncière : 615 €

Dans maison Art Déco deux pièces en RDC surélevé (3 marches) avec hauts plafonds, composé d'un séjour, d'une grande cuisine équipée, d'une chambre, SDB, WC séparé et jouissance d'une cave. JARDIN privé d'environ 38 m2. Grand potentiel. POSSIBILITE' PARKING SOUS SOL en sus (20.000 euros)

Diagnostic énergétique



212 kWhEP/m²/an



28 kg éq CO₂/m²/an