



jean Girard

2 Boulevard carlone

06200 Nice

jean@cotedazurproperties.fr

0489749000

Référence : FR177633

Appartement - FABRON

367 000 €

Honoraires acheteur

Honoraires : 17 000 € , Montant net vendeur : 350 000 €



Caractéristiques

Ville : Nice

Région : Provence-Alpes-Côte d'Azur

Mandat : FR177633

Type : Appartement

Surface : 70 m²

Surface Carrez : 70 m²

Pièces : 3

Chambres : 2

Chauffage : Air pulsé Climatisation

Terrasse : 1

Cave : 1

Salle de bains : 1

Toilettes : 1

Taxe foncière : 1 050 €

Taxe d'habitation : 1 050 €/an

Piscine : oui

Diagnostic énergétique



100 kWhEP/m²/an



4 kg éq CO₂/m²/an

Splendide appartement avant dernier étage entièrement refait avec luxe et goût de 70m² composé d'un séjour avec magnifique cuisine américaine, 2 chambres avec placards, une superbe salle de bains avec douche italienne grand luxe, un wc suspendu, une terrasse de 12m² avec vue mer, une cave.

Résidence avec parc, piscine.

L'appartement est au calme car en retrait par rapport au boulevard.

Garage en sus

COUP DE COEUR ASSURE! A VOIR RAPIDEMENT!