

## jean Girard

2 Boulevard carlone 06200 Nice jean@cotedazurproperties.fr 0489749000

Référence : FR181957

## Appartement - PALM BEACH

## 1 599 000 €

Honoraires acheteur

Honoraires : 90 000 € , Montant net vendeur : 1 509 000 €



Rare a vendre appartement les pieds dans l'eau , dans résidence de luxe dernier étage sur toit  $99~\mathrm{M2}$ 

Un loft avec chambre indépendante Plus toit terrasse de 300 M2 a aménager avec accès direct du loft par escalier intérieur.

Vue panoramique sur les îles de lerins.

Produit d'exception A VOIR ABSOLUMENT PRIX 1600000 EUROS





Caractéristiques

Ville : Cannes

Région : Provence-Alpes-Côte d'Azur

Mandat : FR181957 Type : Appartement Surface : 99 m<sup>2</sup> Surface Carrez : 99 m<sup>2</sup>

Pièces : 2 Chambre : 1

Chauffage: Convecteur Electrique

Balcon: 1 Terrasse: 1 Cave: 1 Toilettes: 1

Taxe foncière : 1 950 €

Diagnostic énergétique