



jean Girard

2 Boulevard carlone

06200 Nice

jean@cotedazurproperties.fr

0489749000

Référence : FR186263

Appartement - MADELEINE

190 000 €

Honoraires acheteur

Honoraires : 9 000 € , Montant net vendeur : 181 000 €



Caractéristiques

Ville : Nice

Région : Provence-Alpes-Côte d'Azur

Mandat : FR186263

Type : Appartement

Surface : 41 m²

Surface Carrez : 41.66 m²

Pièces : 2

Chambre : 1

Chauffage : Radiateur Electrique

Terrasse : 1

Cave : 1

Salle de bains : 1

Toilettes : 1

Taxe foncière : 948 €

Bel appartement en parfait état de type 2 pièces avec terrasse ensoleillée et vue dégagée en étage élevé.Cave.

Possibilité d'acquérir deux grands garages en sus du prix (possibilité de créer une mezzanine).

Proche commerces et toutes commodités.

A voir! Faire offre

Diagnostic énergétique



168 kWhEP/m²/an



35 kg éq CO₂/m²/an

Diagnostic réalisé avant le 1er juillet 2021