



jean Girard

2 Boulevard carlone

06200 Nice

jean@cotedazurproperties.fr

0489749000

Référence : FR192145

## Appartement - FABRON

# 330 000 €

Honoraires acheteur

Honoraires : 20 000 € , Montant net vendeur : 310 000 €



### Caractéristiques

Ville : Nice

Région : Provence-Alpes-Côte d'Azur

Mandat : FR192145

Type : Appartement

Surface : 68 m<sup>2</sup>

Surface Carrez : 68 m<sup>2</sup>

Pièces : 3

Chambres : 2

Chauffage : ----- >>>

Balcon : 1

Cave : 1

Salle de bains : 1

Taxe foncière : 1 100 €

Superbe opportunité! Agréable 3 pièces de 68 m<sup>2</sup> en étage élevé avec vue superbe vue mer panoramique composé d'un séjour et d'une chambre avec vue mer, d'une deuxième chambre à l'arrière au calme, d'une cuisine séparée, d'une salle de bains. Parking collectif.

Proche de toutes les commodités ( magasins, école, bus, mer)

A voir et à saisir immédiatement.

### Diagnostic énergétique