



jean Girard

2 Boulevard carlone

06200 Nice

jean@cotedazurproperties.fr

0489749000

Référence : FR196864

Appartement - FABRON

620 000 €

Honoraires acheteur

Honoraires : 30 000 € , Montant net vendeur : 590 000 €



Caractéristiques

Ville : Nice

Région : Provence-Alpes-Côte d'Azur

Mandat : FR196864

Type : Appartement

Surface : 110 m²

Surface Carrez : 110.74 m²

Pièces : 4

Chambres : 3

Chauffage : ----- >>>

Terrasse : 1

Cave : 1

Taxe foncière : 1 900 €

Piscine : oui

Diagnostic énergétique

Faire offre! Vente urgente!!!Superbe 4 pièces traversant de 111m² entièrement rénové composé d'un séjour de 27m² exposé plein sud, d'une cuisine équipée séparée (9m²) de 3 chambres avec parquet (12m²,13m², 15m²), d'une buanderie, d'un dressing, d'une salle de bains avec WC, d'un WC séparé, d'une salle de douche, d'une terrasse de 26m² avec vue panoramique et d'une cave. Possibilité d'acheter un grand garage fermé pour 30000€ et une place de parking pour 20000€.,

La résidence de grand luxe, offre 1 piscine, 1 restaurant, 4 courts de tennis, 1 salle de sport, 1 bibliothèque, 1 conciergerie, 1 agent de sécurité pour la piscine. Appartement en excellent état ne nécessitant aucun travaux.

Au pied des commerces et des commodités.

Coup de coeur assuré! A voir immédiatement!