



jean Girard

2 Boulevard carlone

06200 Nice

jean@cotedazurproperties.fr

0489749000

Référence : FR196970

Appartement - EVECHE

269 500 €

Honoraires acheteur

Honoraires : 13 000 € , Montant net vendeur : 256 500 €

VENDU



Caractéristiques

Ville : Nice

Région : Provence-Alpes-Côte d'Azur

Mandat : FR196970

Type : Appartement

Surface : 65 m²

Surface Carrez : 65 m²

Pièces : 3

Chambres : 2

Chauffage : ----- >>>

Balcon : 1

Cave : 1

Salle de bains : 1

Toilettes : 1

Taxe foncière : 980 €

Au pied du tramway beau 3 pièces dans un bel immeuble ravalé au calme en dernier étage traversant.

Séjour sur rue avec balcon assez large pour accueillir table et chaises et deux chambres au calme donnant sur une cour intérieure de l'immeuble avec balcon.

Garage double possible en supplément.

Cave

Diagnostic énergétique



242 kWhEP/m²/an



34 kg éq CO₂/m²/an