



jean Girard

2 Boulevard carlone

06200 Nice

jean@cotedazurproperties.fr

0489749000

Référence : FR198654

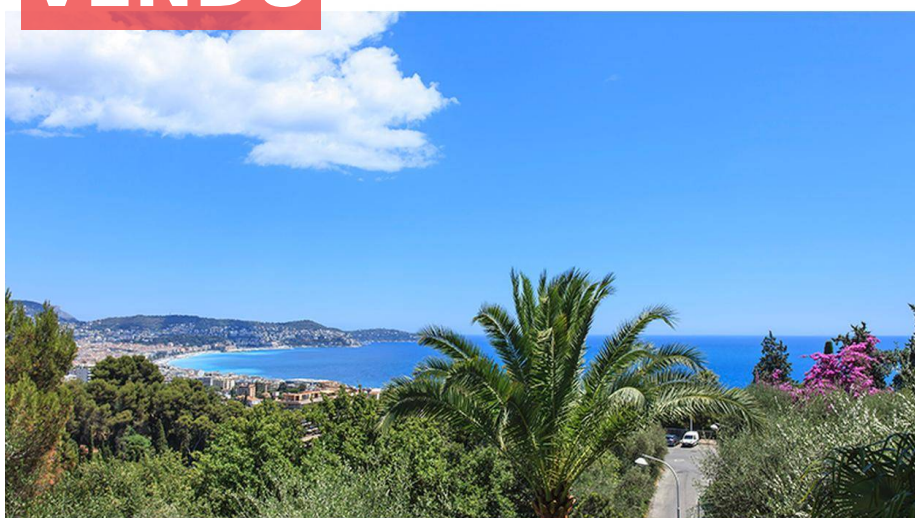
Appartement - FABRON

450 000 €

Honoraires acheteur

Honoraires : 20 000 € , Montant net vendeur : 430 000 €

VENDU



Caractéristiques

Ville : Nice

Région : Provence-Alpes-Côte d'Azur

Mandat : FR198654

Type : Appartement

Surface : 80 m²

Surface Carrez : 80 m²

Pièces : 3

Chambres : 2

Chauffage : ----- Electrique

Cave : 1

Salle de bains : 1

Toilettes : 1

Taxe foncière : 1 400 €

Piscine : oui

Vente urgente! Coup de cœur! Magnifique appartement 3 pièces de 80 m² traversant avec vue mer composé d'un grand séjour, d'une cuisine entièrement équipée, de deux chambres, d'une salle de douche, d'une salle de bains, d'un wc, de nombreux placards aménagés et de deux terrasses spacieuses, d'une cave et d'un garage avec porte automatique. Porte et fenêtres blindées, coffre-fort, volets roulants automatiques. Dans une résidence de standing avec parc, terrain de pétanques, gardien, piscine et pool house. Appartement entièrement rénové. A voir immédiatement!

Magnificent 3-room apartment of 80m² crossing with sea view: a big stay, a fully-equipped kitchen, two rooms, a showeroom, a bathroom, one toilets, numerous fitted out cupboards and two spacious terraces, a cellar and a garage with automatic door. Door and armoured windows, safe, automatic roller blinds. In a luxury residence with park, petanque field, guard, swimming pool and pool

Diagnostic énergétique