



jean Girard

2 Boulevard carlone

06200 Nice

jean@cotedazurproperties.fr

0489749000

Référence : FR203761

Appartement - CORNICHE FLEURIE

420 000 €

Honoraires acheteur

Honoraires : 20 000 € , Montant net vendeur : 400 000 €

VENDU



Caractéristiques

Ville : Nice

Région : Provence-Alpes-Côte d'Azur

Mandat : FR203761

Type : Appartement

Surface : 73 m²

Surface Carrez : 73 m²

Pièces : 3

Chambres : 2

Chauffage : ----- Climatisation

Terrasse : 1

Salle de bains : 1

Toilettes : 1

Taxe foncière : 1 200 €

Piscine : oui

COUP DE CŒUR! Superbe 3 pièces de 73 m² avec vue mer dans une résidence récente sécurisée de grand standing entièrement rénové avec matériaux de qualité composé d'un grand séjour de 40 m² avec cuisine américaine, de 2 chambres avec dressing et balcons, d'une salle de bains, d'une terrasse de 15 m², de deux garages fermés. Résidence avec piscine à débordement.

Appartement avec climatisation réversible. Proche toutes commodités, au calme absolu

A voir absolument!

Diagnostic énergétique



170.98 kWhEP/m²/an



8.3 kg éq CO₂/m²/an