



jean Girard

2 Boulevard carlone

06200 Nice

jean@cotedazurproperties.fr

0489749000

Référence : FR228667

Appartement - FABRON

734 000 €

Honoraires agence à charge vendeur

VENDU



Caractéristiques

Ville : Nice

Région : Provence-Alpes-Côte d'Azur

Mandat : FR228667

Type : Appartement

Surface : 92 m²

Surface Carrez : 77 m²

Pièces : 3

Chambres : 2

Chauffage : ----- >>>

Terrasse : 1

Cave : 1

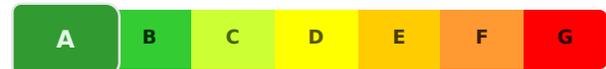
Toilettes : 1

Taxe foncière : 1 238 €

Piscine : oui

Au dernier étage d'une résidence très recherchée de Nice, CHATEAU STE ANNE !!!! avec piscine, gardien, tennis, jardins, magnifique F3 très lumineux, en excellent état. Immense séjour de plus de 30 m² donnant sur une terrasse profonde offrant une vue magnifique sur les jardins, la palmeraie, et la mer, cuisine indépendante équipée, 2 belles chambres dont une avec balcon, salle de douches, wc indépendant, cave, parking.

Diagnostic énergétique



40 kWhEP/m²/an



111 kg éq CO₂/m²/an

Diagnostic réalisé avant le 1er juillet 2021