



jean Girard

2 Boulevard carlone

06200 Nice

jean@cotedazurproperties.fr

0489749000

Référence : FR243930

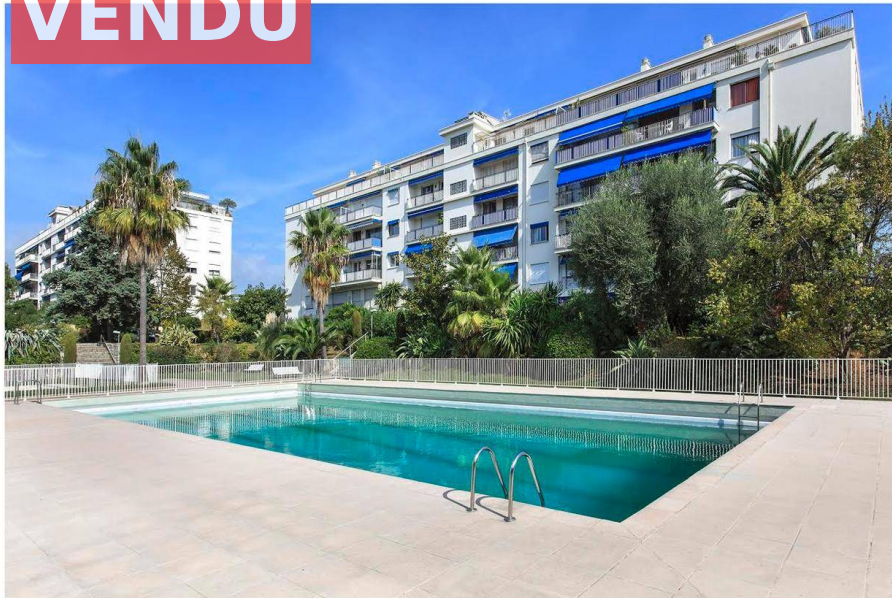
Appartement - MAGNAN

443 000 €

Honoraires acheteur

Honoraires : 23 000 € , Montant net vendeur : 420 000 €

VENDU



Copyright photo: Emmanuel PARENDET



Caractéristiques

Ville : Nice

Région : Provence-Alpes-Côte d'Azur

Mandat : FR243930

Type : Appartement

Surface : 113 m²

Surface Carrez : 113 m²

Pièces : 5

Chambres : 3

Chauffage : ----- >>>

Terrasse : 1

Cave : 1

Salle de bains : 1

Toilettes : 2

Taxe foncière : 1 700 €

Piscine : oui

Diagnostic énergétique

Superbe 4 Pièces de 113 m2 dans une résidence sécurisée avec gardien 2 piscines, parc et salle de sports. Le splendide appartement, lumineux et ensoleillé, refait entièrement à neuf, au calme absolu est composé d'un grand séjour avec magnifique cuisine américaine de 45m², de 3 chambres, d'une salle de bains avec baignoire, d'une salle de douche à l'italienne, de 2 wc, d'un grand dressing. Aucun vis à vis. Vue dégagée sur grand parc vert. Garage en location. A 5 minutes à pied de la promenade des Anglais et à 20 minutes à pied de la place Massena.

A saisir immédiatement!!

Beautiful apartment of 113 m2 in a secured residence with guard 2 swimming pools, park and fitness gym. The magnificent apartment, bright and sunny, done up like new completely for nine, in the quiet absolute consists of a big stay with magnificent American kitchen of 45m², by 3 bedrooms, by a bathroom with