



jean Girard

2 Boulevard carlone

06200 Nice

jean@cotedazurproperties.fr

0489749000

Référence : FR316787

Appartement - MAGNAN

133 000 €

Honoraires agence à charge vendeur

VENDU



Caractéristiques

Ville : Nice

Région : Provence-Alpes-Côte d'Azur

Mandat : FR316787

Type : Appartement

Surface : 53 m²

Surface Carrez : 45.31 m²

Pièces : 2

Chambre : 1

Chauffage : Radiateur Gaz

Balcon : 1

Cave : 1

Toilettes : 1

Taxe foncière : 759 €

Spacieux deux pièces à 5 min du centre, de la mer et des facs, traversant est/ouest, séjour ouvrant sur terrasse, cuisine indépendante équipée et aménagée, chambre, salle d'eau, WC indépendant, entrée, cellier et cave
Aucun travaux à prévoir

Diagnostic énergétique



184.79 kWhEP/m²/an



43.24 kg éq CO₂/m²/an

Diagnostic réalisé avant le 1er juillet 2021