



jean Girard

2 Boulevard carlone

06200 Nice

jean@cotedazurproperties.fr

0489749000

Référence : FR327783

Studio - MAGNAN

105 000 €

Honoraires acheteur

Honoraires : 5 000 € , Montant net vendeur : 100 000 €

VENDU



Caractéristiques

Ville : Nice

Région : Provence-Alpes-Côte d'Azur

Mandat : FR327783

Type : Appartement

Surface : 27 m²

Surface Carrez : 27 m²

Pièce : 1

Chauffage : Sol Solaire

Terrasse : 1

Toilettes : 1

Taxe foncière : 523 €

Dans un immeuble récent adorable studio avec jardinet privatif au pied de la Fac de Lettres.

Parfait état idéal placement locatif ou premier achat.

Diagnostic énergétique



90 kWhEP/m²/an



2.9 kg éq CO₂/m²/an

Diagnostic réalisé avant le 1er juillet 2021