



jean Girard

2 Boulevard carlone

06200 Nice

jean@cotedazurproperties.fr

0489749000

Référence : FR349073

Appartement - CIMIEZ

255 000 €

Honoraires agence à charge vendeur

**VENDU**



### Caractéristiques

Ville : Nice

Région : Provence-Alpes-Côte d'Azur

Mandat : FR349073

Type : Appartement

Surface : 75 m<sup>2</sup>

Surface Carrez : 70 m<sup>2</sup>

Pièces : 4

Chambres : 3

Chauffage : Radiateur Gaz

Balcon : 1

Cave : 1

Toilettes : 1

Dans résidence bien tenue avec gardien, à deux pas du conservatoire de musique, 4 pièces d'angle traversant de 70 m<sup>2</sup> en avant dernier étage. Lumineux, jolie vue dégagée sur verdure, calme, 2 balcons. Vendu avec un garage fermé extérieur et une cave.

### Diagnostic énergétique