



jean Girard

2 Boulevard carlone

06200 Nice

jean@cotedazurproperties.fr

0489749000

Référence : FR349405

Appartement - MONT BORON

1 030 000 €

Honoraires agence à charge vendeur

**VENDU**



### Caractéristiques

Ville : Nice

Région : Provence-Alpes-Côte d'Azur

Mandat : FR349405

Type : Appartement

Surface : 99 m<sup>2</sup>

Surface Carrez : 99 m<sup>2</sup>

Pièces : 3

Chambres : 2

Chauffage : Radiateur Electrique

Terrasse : 1

Cave : 1

Salle de bains : 2

Toilettes : 2

Piscine : oui

Dans une résidence de grand standing du Cap de Nice, idéalement située entre Nice et Villefranche surplombant le mythique Palais Maeterlinck. Bel appartement ouvrant sur grande terrasse profonde de 40m2 avec accès à un jardin privatif complanté et aménagé de 80m2 belle vue verdure et mer très calme et ensoleillée, résidence gardée avec belle piscine chauffée, le bus devant la porte et les commerces à proximité

### Diagnostic énergétique