



jean Girard

2 Boulevard carlone

06200 Nice

jean@cotedazurproperties.fr

0489749000

Référence : FR361795

Maison

1 495 000 €

Honoraires agence à charge vendeur



### Caractéristiques

Ville : Le Lavandou

Région : Provence-Alpes-Côte d'Azur

Mandat : FR361795

Type : Maison

Surface : 220 m<sup>2</sup>

Terrain : 765 m<sup>2</sup>

Pièces : 8

Chambres : 5

Chauffage : ----- >>>

Salle de bains : 5

Toilettes : 3

Piscine : oui

Vue mer imprenable pour belle villa provençale

Le Lavandou: Vue imprenable sur la mer et les îles de Port Cros et du Levant pour cette villa de 220m<sup>2</sup> sur un terrain nde 765m<sup>2</sup> avec piscine à débordement. 2 salons, 2 cuisines, 5 chambres, 5 SDB et SDE, un dressing, une buanderie, un cellier, 3 WC. Double abri voiture. Accès privé piéton jusqu'au village. A 5 min à pied des plages coup de coeur assuré

### Diagnostic énergétique