jean Girard
2 Boulevard carlone
06200 Nice
jean@cotedazurproperties.fr
0489749000

Référence : FR373451

Appartement - CIMIEZ

498 000 €

Honoraires agence à charge vendeur

Caractéristiques

Ville : Nice
Région : Provence-Alpes-Côte d'Azur
Mandat : FR373451
Type : Appartement
Surface : 138 m²
Surface Carrez : 98 m²
Pièces : 3
Chambres : 2
Chauffage : Sol Gaz
Cave : 1
Salle de bains : 2
Toilettes : 2
Taxe foncière : 1 700 €

Dans une résidence très convoitée et sécurisée avec Parc arboré, " les jardins de Cemenelum". Jolie trois pièces en rez de jardin de 98m² traversant. Ce superbe bien bénéficie de beaux volume avec ses hauts plafond. Un jolie séjour donnant sur un jardin de 40m², avec deux chambres et deux salle de bains avec Water-Closed, et une cuisine séparée. Un très joli potentiel pour cet appartement modifiable en 4 pièces. Vous profiterez d'une jolie exposition EST -OUEST, et une vue sur son parc classé. Complété d'un garage garage et d'une cave, vous tirerez avantage d'une proximité commerce, école et commodités.

Diagnostic énergétique