



jean Girard

2 Boulevard carlone

06200 Nice

jean@cotedazurproperties.fr

0489749000

Référence : FR380830

Appartement - PROMENADE

590 000 €

Honoraires acheteur

Honoraires : 290 000 € (5%) , Montant net vendeur : 300 000 €

VENDU



Caractéristiques

Ville : Nice

Région : Provence-Alpes-Côte d'Azur

Mandat : FR380830

Type : Appartement

Surface : 82 m²

Surface Carrez : 82 m²

Pièces : 3

Chambres : 2

Chauffage : Radiateur >>>

Salle de bains : 1

Toilettes : 1

Taxe foncière : 1 500 €

NICE PROMENADE DES ANGLAIS : Dans bel immeuble, superbe appartement de 82 m² traversant, en cours de rénovation, comprenant un séjour / salle à manger de 30 m² sur une terrasse plein sud, vue mer, une cuisine entièrement équipée, deux chambres dont une en suite, au calme, salle de bains, salle d'eau et toilettes invités. Les prestations seront de qualité, climatisation réversible, dressing et placard aménagés. Cet appartement à 2 pas des commodités et des commerces conviendra parfaitement pour un pied-à-terre: la future ligne de tramway vous déposera en 15 mns au pied de la Place Masséna.

Diagnostic énergétique