



jean Girard

2 Boulevard carlone

06200 Nice

jean@cotedazurproperties.fr

0489749000

Référence : FR389268

Appartement - ST SYLVESTRE

198 000 €

Honoraires agence à charge vendeur



Caractéristiques

Ville : Nice

Région : Provence-Alpes-Côte d'Azur

Mandat : FR389268

Type : Appartement

Surface : 65 m²

Surface Carrez : 55.14 m²

Pièces : 2

Chambre : 1

Chauffage : Radiateur Gaz

Balcon : 1

Cave : 1

Salle de bains : 1

Toilettes : 1

Taxe foncière : 1 050 €

Sur une traverse du boulevard de Cessole, belle copropriété entretenue, proche de toutes les commodités et des transports.

Ce bien est très bien agencé, en parfait état, séjour et cuisine accédant sur les balcons chambre rangements, cave, possibilité parking en sous/sol.

Diagnostic énergétique



168 kWhEP/m²/an



47 kg éq CO₂/m²/an

Diagnostic réalisé avant le 1er juillet 2021