



jean Girard

2 Boulevard carlone

06200 Nice

jean@cotedazurproperties.fr

0489749000

Référence : FR400183

Appartement - LANTERNE

380 000 €

Honoraires agence à charge vendeur



Caractéristiques

Ville : Nice

Région : Provence-Alpes-Côte d'Azur

Mandat : FR400183

Type : Appartement

Surface : 80 m²

Surface Carrez : 80 m²

Pièces : 4

Chambres : 3

Chauffage : Convecteur Electrique

Balcon : 1

Cave : 1

Salle de bains : 1

Toilettes : 1

Taxe foncière : 1 850 €

Appartement atypique avec jardin privatif et imposant balcon terrasse donnant sur la mer.

3 chambres salle de bains salle de douche cuisine américaine sur un séjour d'angle.

Le bien nécessite des travaux de remise en état.

Cave et 2 garages fermés.

Diagnostic énergétique



185 kWhEP/m²/an



8 kg éq CO₂/m²/an

Diagnostic réalisé avant le 1er juillet 2021