



jean Girard

2 Boulevard carlone

06200 Nice

jean@cotedazurproperties.fr

0489749000

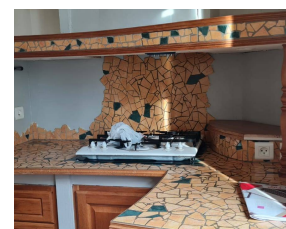
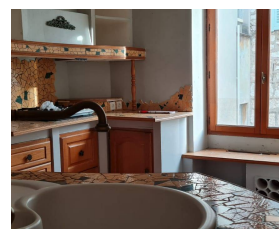
Référence : FR412756

Appartement - CENTRE VILLE

199 000 €

Honoraires acheteur

Honoraires : 11 340 € (6%) , Montant net vendeur : 187 660 €



Caractéristiques

Ville : Nice

Région : Provence-Alpes-Côte d'Azur

Mandat : FR412756

Type : Appartement

Surface : 47 m²

Surface Carrez : 47 m²

Pièces : 2

Chambre : 1

Chauffage : ----- >>>

Toilettes : 1

Taxe foncière : 469 €

En plein cœur de Nice , à 3 minutes du tram , 4 minutes de la gare, appartement traversant. lumineux et calme, dans petite Co propriété avec ascenseur, en avant dernier étage.

Immeuble niçois avec beaucoup de cachet , se compose d un double séjour + cuisine semi ouvert. une salle de douche avec WC en très bon état. hall d entrée avec beaucoup de rangements, et une belle chambre également bien agencé.

L' appartement est en parfait état , sa situation, son confort, ses prestations pourront vous séduire. visite rapide .

Diagnostic énergétique